

Parkstad: Aanmeldvoorwaarden woonproduct Housing Plus

Voorwaarden	
De kandidaat woont zelfstandig of intramuraal.	✓
Er is sprake van (woon)overlast nu of in het verleden.	✓
De kandidaat is bereid en in staat om aan het woongedrag te werken.	✓
De kandidaat heeft een woonvraag in combinatie met een aantoonbare begeleidingsbehoefte of -noodzaak.	✓
Er is sprake van multi-complexe problematiek.	✓
Wanneer de kandidaat een (huur)schuld bij een woningcorporatie heeft, is een goed lopende betalingsregeling vereist.	✓
Kandidaat is minimaal 18 jaar op het moment van de ondertekening van de Housing Plus overeenkomst.	✓
Kandidaat heeft een structureel inkomen.	✓
Kandidaat is in bezit van verhuisheld van minstens 1000 euro.	✓
Kandidaat heeft regiobinding (geboren, getogen, economische en sociale binding) met Parkstad	✓
Kandidaat bezit aantoonbare woonvaardigheden om zelfstandig te kunnen wonen en is hierin begeleid- en leerbaar.	✓
Indien er sprake is van een woonblokkade wegens overtreding van de Opiumwet, dan wel Woonfraude, is aanmelding alleen mogelijk als de betreffende woningcorporatie bereid is deze woonblokkade op te heffen.	✓

U komt niet in aanmerking voor Housing Plus

De kandidaat heeft geen structureel inkomen.

De kandidaat heeft (huur)schulden en er is geen bereidheid om een afbetalingsregeling met de woningcorporatie te treffen.

Er is sprake van een juridische procedure tussen kandidaat en de woningcorporatie die de bemiddeling in de weg staat.

De kandidaat weigert de noodzakelijke ambulante woonbegeleiding.

De kandidaat heeft alleen een woonvraag dus géén woon/begeleidingsvraag of begeleidingsnoodzaak.

De kandidaat heeft geen regiobinding (geboren, getogen, economisch en sociale binding) met Parkstad.

De kandidaat komt afspraken niet na en veroorzaakt hierdoor overlast.

De kandidaat handelt in strijd met wet en regelgeving.

LET OP met betrekking tot overtreding Opiumwet, dan wel Woonfraude:

5 jaar is een harde blokkade. Hierin handelt het Loket Housing conform TIL-afspraken. Er is alleen een uitzondering mogelijk wanneer de woningcorporatie waar de overtreding heeft plaatsgevonden, anders beslist. De kandidaat dient zelf met begeleiding hierover contact op te nemen met de betreffende woningcorporatie. Dit is dan ook de enige partij die in deze situatie een aanmelding bij Housing Plus kan doen.