

Parkstad: Aanmeldvoorwaarden woonproducten Housing en Housing Plus

Onderstaand kunt u checken of u in aanmerking zou kunnen komen voor woonproduct Housing of Housing Plus (voorheen zeer moeilijk plaatsbare). Als u verder naar beneden scrollt is er ook een tabel die aangeeft wanneer u niet voor deze woonproducten in aanmerking kunt komen.

U komt wel in aanmerking voor woonproducten Housing en Housing Plus		
	Woonproduct Housing	Woonproduct Housing Plus
Wanneer de kandidaat een schuld bij een woningcorporatie heeft, is een lopende betalingsregeling vereist (er is geen sprake van een maximale schuld).	✓	✓
Kandidaat verblijft intramuraal en heeft een begeleidingsvraag in combinatie met een woonvraag	✓	✓
Kandidaat woont zelfstandig en er is sprake van klachten rondom woonoverlast. Vereiste is dat de kandidaat bereid is aan deze klachten te werken.	✗	✓
Kandidaat is minimaal 18 jaar op het moment van contractondertekening.	✓	✓
Kandidaat heeft een inkomen.	✓	✓
Kandidaat is in bezit van spaargeld en /of in bezit van een financieel plan waaruit blijkt dat zelfstandig wonen mogelijk is.	✓	✓
Kandidaat heeft regiobinding met Parkstad (geboren of getogen, of economisch of stevig sociaal)	✓	✓
Vereiste dat kandidaat momenteel woonachtig is in Parkstad.	✗	✓
Kandidaat bezit woonvaardigheden en is hierin begeleid- en leerbaar.	✓	✓
Wanneer de kandidaat een verslaving heeft, is het vereist dat kandidaat begeleid- en leerbaar is.	✓	✓
Kandidaat heeft een woonblokkade wegens drugsbezit en/of overlast op dit moment maar de betreffende woningcorporatie is bereid deze op te heffen. Hiervoor neemt u zelf contact op met de woningcorporatie.	✓	✓

U komt niet in aanmerking voor woonproducten Housing en Housing Plus
De kandidaat heeft geen inkomen (werk/uitkering)
De kandidaat heeft huurschulden en er is geen afbetalingsregeling met de woningcorporatie voor getroffen
De kandidaat heeft in geval van aanmelding woonproduct Housing een woonblokkade die niet wordt opgeheven
Er is sprake van een juridische procedure tussen kandidaat en de woningcorporatie.
De kandidaat weigert de noodzakelijke geachte begeleiding (uitgevoerd door Loket Housing dan wel andere betrokkenen)
De kandidaat heeft alleen een woonvraag dus geen woon/begeleidingsvraag
De kandidaat heeft geen regiobinding d.w.z. geboren, getogen, economisch of sociaal netwerk
De kandidaat vertoont gedrag (bijv door verslaving) waardoor deze geen afspraken na kan komen en/of zich niet begeleidbaar opstelt en/of overlast veroorzaakt
De kandidaat handelt bewust in strijd met wet en regelgeving.
Bij de kandidaat heeft een uithuiszetting plaatsgevonden n.a.v. hennep dan wel andere drugs (5 jaar blokkade bij woningcorporaties)

Note m.b.t. hennepafspraken:

Bij een uithuiszetting n.a.v. hennep en/of andere drugs kan alleen de desbetreffende woningcorporatie de melding bij Loket Housing doen. Met andere woorden: de gemeente dus niet